

INFORMAÇÃO PRÉVIA À PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

1. Denominação:

LEILOLEASE, LDA

2. Sede social:

Edifício Centro Comercial Centromar, Sítio dos Piornais,
nr.28, 9000-103 Funchal

3. Número de registo junto do Banco de Portugal:

0002522

4. Contacto telefónico:

917 450 287

5. Endereço de correio eletrónico:

geral@leilolease.pt

6. Categoria de intermediário de crédito:

Intermediário de Crédito Vinculado

7. Mutuantes com quem mantém contrato de vinculação:

- Caixa Geral de Depósitos S.A.
- Union de Créditos Imobiliários S.A (UCI) Sucursal Portugal
- Banco CTT, S.A.
- Banco Santander Totta, S.A.
- Bankinter S.A. – Sucursal Portugal
- ABANCA - Portugal S.A.

- BBVA, Instituição Financeira de Crédito S.A.

8. Regime de exclusividade:

Não

9. Serviços de intermediação de crédito:

Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores;

Assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos;

10. Serviços de consultoria:

Sim

Serão prestados serviços de consultoria. Estes serviços apenas têm por base a ponderação de contratos de crédito disponíveis na gama de produtos dos mutuantes.

11. Entidade que garante a responsabilidade civil:

Hiscox S.A. – Sucursal em Portugal

12. Número dos contratos de seguro:

2511203 – Crédito à Habitação

2511202 – Crédito exceto Imobiliário

13. Período de validade dos contratos de seguro:

De: 10-08-2025

Até: 09-08-2026

14.	Remuneração a pagar pelos mutuantes ao intermediário de crédito pela intermediação de contratos de crédito à habitação	
	Mutuantes	Montante das comissões ou outros incentivos
	Caixa Geral de Depósitos S.A.	Esta informação será prestada na FINE (Ficha de Informação Normativa Europeia)
	Union de Créditos Imobiliários S.A (UCI) Sucursal Portugal	
	Banco CTT, S.A.	
	Banco Santander Totta, S.A.	
	Bankinter S.A. – Sucursal Portugal	
	ABANCA - Portugal S.A.	
	Remuneração a pagar pelos mutuantes ao intermediário de crédito pela intermediação de contratos de crédito exceto à habitação	
	BBVA, Instituição Financeira de Crédito S.A.	Esta informação será prestada na FINE (Ficha de Informação Normativa Europeia)

- O registo do intermediário de crédito pode ser **consultado no site do Banco de Portugal em <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/leilolease-lda>**
- É **proibido** ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.

- O intermediário de crédito atua sob nome e responsabilidade dos mutuantes com quem mantém vínculo.
- A atividade de intermediação de crédito está sujeita à supervisão do **Banco de Portugal**.

Caso considere que o intermediário de crédito não atuou corretamente na comercialização de contratos de crédito, poderá **apresentar uma reclamação**, através de um dos seguintes canais:

- Livro de reclamações eletrónico disponível em <https://www.livroreclamacoes.pt/>;
- Livro de reclamações físico disponível no estabelecimento aberto ao público do intermediário de crédito.

Em alternativa, poderá apresentar reclamação junto do Banco de Portugal, através de correio postal para o Apartado 2240, 1106-001 Lisboa.

Em caso de **conflito**, poderá recorrer aos tribunais ou dirigir-se às entidades de resolução alternativa de litígios indicadas abaixo.

15.	Meios de resolução alternativa de litígios a que o intermediário de crédito aderiu	
	Entidade RACE	
	Morada: Rua Direita, nº27 – 1ºAndar Esq. 9050-450 Funchal	Site: https://www.madeira.gov.pt/cacc/
	Telefone: 291 753 330	Email: centroarbitragem.srem@madeira.gov.pt